

Уважаемые собственники жилых помещений!

Приглашаем Вас принять участие в очередном общем собрании собственников жилых помещений нашего многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования (п.5.2. ст.45 ЖК РФ) для решения вопросов, указанных в повестке дня, которое состоится **29 июня** (четверг) в **18.30** около 3-го подъезда дома.

Данное общее собрание проводится по инициативе председателя Совета дома **Атауловой Ольги Валентиновны** (собственник кв. № 26).

Повестка дня:

1. Выборы секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии собрания.
3. Утверждение повестки дня.
4. Отчёт управляющей компании об управлении многоквартирным домом (МКД) (в соответствии с ЖК РФ (ч.11 ст. 162) (докладчик - представитель управляющей компании, содокладчик - Атаулова О.В. - председатель Совета дома).
5. Утверждение размера платы за содержание многоквартирного дома на июль 2017 – июнь 2018 гг. (докл. Атаулова О.В. - председатель Совета дома).
6. Утверждение перечня работ и их стоимость по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и его содержанию на июль 2017 – июль 2018 гг. (докл. Атаулова О.В. - председатель Совета дома).
7. Утверждение Договора на управление МКД.
8. О соблюдении правил проживания в многоквартирном доме.
9. О корректировке смет на капитальный ремонт дома, который будет выполняться летом 2017 года мэрией г.Ульяновска по судебному решению от 26.06.2014 г. Утверждение комиссии от МКД по приемке выполненных работ по капитальному ремонту.
10. Разное.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ.

Срок окончания приёма письменных решений собственников жилых помещений по вопросам, вынесенным на голосование, – 20.00. часов **9 июля 2017 г.** в счётную комиссию собрания.

Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования будут объявлены не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений (**19 июля 2017 г.**), которые будут вывешены на дверях подъездов дома, а также на сайте дома <http://73-gafurova47.ucoz.ru>.

Принятые решения будут обязательными для всех собственников помещений и членов ЖСК, в том числе и для тех, которые не участвовали в голосовании.

В решении собственника (бюллетени голосования) должны быть указаны: сведения о лице, участвующем в голосовании (ФИО) сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение в многоквартирном доме; решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «За», «Против», «Воздержался».