

ПАМЯТКА¹

собственнику (нанимателю) жилого помещения о правилах эксплуатации внутриквартирных вентиляционных систем при установке пластиковых окон, входных дверей с уплотнителями

Согласно проектной документации в жилых помещениях нашего многоквартирного дома предусмотрены естественная приточно-вытяжная вентиляция через каналы ванных комнат, сан.узлов и кухню, подоконные вентиляционные клапаны на кухне.

По проекту в Ваших квартирах должны быть деревянные рамы на окнах и деревянные входные двери.

Во многих квартирах собственники самостоятельно установили пластиковые окна и стальная (алюминиевая) входная дверь с уплотнителями, на кухнях убраны/закрыты подоконные вентиляционные клапаны, в ваннах и санузлах – вент.решётки закрыты пластиком/керамической плиткой, в результате – всё «красиво», но герметично «закупорено» и создаётся реальная опасность недостатка притока свежего воздуха и возможность «непонятных» головокружений, головных болей, отдышки, повышения артериального давления, сердечная колика, и даже отравления угарным газом, а также повышение влажности и, как результат, появление плесени и грибка.

Приток воздуха извне – это основное условие работы естественной вентиляции.

Для обеспечения нормальной работы вентиляционной системы в Вашем жилом помещении Вам необходимо вернуть в исходное состояние все вент.решётки, подоконные клапаны на кухне, использование разных приточных режимов установленных пластиковых окон в зависимости от температуры наружного воздуха.

При соблюдении Вами всех вышперечисленных требований микроклимат в Вашей квартире будет оптимальным.

Правление ТСН «Согласие»

¹ https://73-gafurova47.ucoz.ru/news/pamjatka_pro_ventiljaciju/2020-04-02-365