

**Выписка из протокола счетной комиссии очередного общего собрания  
собственников жилых помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г.Ульяновск, ул. Гафурова, д.47/3 (01.07 – 10.07.2019 г.)**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Совет многоквартирного дома.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 01 июля 2019 года в 19 ч. 00 мин. во дворе дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 01 июля 2019 г. по 10 июля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10 июля 2019 г. до 20 ч.00 мин.

Место приема решений от собственников жилых помещений – квартира № 26 (председатель собрания – Атаулова О.В.) или квартира № 54 (секретарь собрания – Машагина Т.Г.).

Общая площади жилых **3402,657** м<sup>2</sup> и нежилых (подвал, лестничные клетки) помещений **280,783** м<sup>2</sup> в многоквартирном доме, общая: **3683,44** м<sup>2</sup>.

На 01.07.2019 года в МКД проживает 101 собственник.

В собрании приняло участие 91 собственник МКД (**2774,42** голосов, что составляет **81,54%** от общего числа собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Очередное общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников жилых помещений считать правомочным.

**Итоги голосования**

№ п/п	Содержание вопроса повестки дня	Итоги голосования		
		За кв.м./%	Про- тив кв.м./ %	Воздер- жался, кв.м./%
Вопрос 1	Выборы председателя собрания (Атаулова О.В.)	2774,42	-	-
		81,54/100		
Вопрос 2	Выборы секретаря собрания (Машагина Т.Г.)	2774,42	-	-
		81,54/100		
Вопрос 3	Выборы счётной комиссии (Жалалдинова Р.М., Захарова Л.И.)	2774,42	-	-
		81,54/100		
Вопрос 4	Утверждение повестки дня собрания.	2774,42	-	-
		81,54/100		

<b>Вопрос 5</b>	Расторжение договора управления с ООО УК «УправДом» (ИНН 7325117406, ОГРН 11273255007710)	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 6</b>	Избрание лица, уполномоченного на расторжение договора управления с управляющей организацией – ООО УК «УправДом» от имени собственников жилых помещений – Атаулова О.В.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 7</b>	Выбор способа управления многоквартирным домом – управление Товариществом собственников недвижимости (ТСН)	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 8</b>	Создание Товарищества собственников недвижимости «Согласие» (ТСН «Согласие») для целей управления многоквартирным домом.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 9</b>	Утверждение Устава ТСН «Согласие».	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 10</b>	Выбор членов правления ТСН «Согласие». 1. Кулагина Елена Николаевна 2. Гафурова Фирюзя Абдулловна 3. Захарова Нина Федоровна 4. Бурмистров Александр Александрович 5. Атаулова Ольга Валентиновна	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 11</b>	Выбор председателя правления ТСН «Согласие» – Атаулова О.В.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 12</b>	Выбор ревизора ТСН «Согласие» – Дивнина В.А.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 13</b>	Выбор заявителя и лица, уполномоченного осуществить государственную регистрацию ТСН «Согласие».	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 14</b>	Выбор юридического адреса ТСН «Согласие»: г.Ульяновск, ул.Гафурова, д. 47/3.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 15</b>	Утверждение Перечня работ и услуг по содержанию, текущему и капитальному ремонтам общего имущества МКД на 01.08.2019 – 30.06.2020 г.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 16</b>	Утверждение размера платы по содержанию, текущему и капитальному ремонтам общего имущества в МКД на 01.08.2019 – 30.06.2020 г.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 17</b>	Утверждение сметы доходов и расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества в МКД на 01.08.2019 – 30.06.2020 г.	2774,42	-	-
		81,54/100		
<b>Вопрос 18</b>	О сдаче общедомового имущества в аренду (пользование) третьим лицам.	2774,42	-	-
		81,54/100		

<b>Вопрос 19</b>	О передаче в собственность муниципального образования г.Ульяновска и на баланс специализированных предприятий ЖКХ города наружных инженерных сетей многоквартирного дома	<b>2774,42</b>	-	-
		<b>81,54/100</b>		
<b>Вопрос 20</b>	Выбор способов уведомления собственников жилых помещений МКД о проведении общих собраний - уведомлять собственников жилых помещений МКД о проведении общих собраний путём размещения уведомлений на внутренней стороне входных дверей каждого подъезда дома.	<b>2774,42</b>	-	-
		<b>81,54/100</b>		
<b>Вопрос 21</b>	Определение мест хранения материалов общих собраний в МКД: материалы общих собраний МКД сдать в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет (п. 1.1 ст.46 ЖК РФ)	<b>2774,42</b>	-	-
		<b>81,54/100</b>		

**Председатель счётной комиссии:**

**Жалалдинова Р.М.**

**19.07.2019**