

Объявление

о проведении внеочередного общего собрания собственников жилых помещений ТСН «Согласие» многоквартирного дома № 47/3 по ул.Гафурова г.Ульяновска

Уважаемые собственники жилых помещений ТСН «Согласие»!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании, которое состоится **16 ноября 2019 года (суббота) в 16.00 часов** между вторым и третьем подъездами нашего дома.

Собрание проводится в форме очно-заочного голосования (п.5.2. ст.45 ЖК РФ).

Собрание созывается по инициативе Правления ТСН «Согласие».

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы счётной комиссии.
4. Утверждение повестки дня собрания.
5. О замене владельца специального счёта МКД на капитальный ремонт.
6. О закрытии специального счёта всвязи со сменой его владельца и о перечислении денежных средств на специальный счёт ТСН «Согласие».
7. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт спец.счёт ТСН «Согласие».
8. О наделении председателя правления ТСН «Согласие» полномочиями представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам перевода спецсчета на капитальный ремонт МКД на спецсчет ТСН «Согласие».
9. Об открытии специальных депозитов для хранения временно свободных средств ТСН «Согласие».
10. О продлении действий прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями собственников жилых помещений на предоставление ими коммунальных услуг.
11. Об общедомовом имуществе МКД.
12. Определение мест хранения материалов общего собрания в МКД.

Каждый участник собрания обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ.

Каждый участник принимает участие в собрании как лично, так и через своего представителя, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством (ст. 185 ГК РФ). Доверенные лица должны представить документы, удостоверяющие его личность (паспорт).

Срок окончания передачи письменных решений собственников ТСН по вопросам, вынесенным на голосование, – 20.00 часов **16.12.2019 г.** членам счётной комиссии собрания, членам Правления ТСН «Согласие».

Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования будут объявлены не позднее чем через десять дней со дня их принятия (**26.12.2019 г.**), которые будут вывешены на Досках объявлений дома, расположенных на внутренних частях входных дверей в подъезды дома, а также на сайте дома <https://73-gafurova47.ucoz.ru/>.

Принятые решения будут обязательными для всех собственников ТСН «Согласие», в том числе и для тех, которые не участвовали в голосовании.

Правление ТСН «Согласие»